



Учредитель – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Красноармейского района

ГАЗЕТА ИЗДАЁТСЯ С 5 ФЕВРАЛЯ 1935 ГОДА

ГЕРОЯМ ПОСВЯЩАЕТСЯ...

16 апреля, после мощной артиллерийской и авиационной подготовки, 1-й Белорусский фронт атаковал противника на реке Одер, нанося главный удар с плацдарма в районе Кюстрина. Одновременно войска 1-го Украинского фронта начали форсировать реку Нейсе. Несмотря на ожесточённое сопротивление противника, особенно на Зееловских высотах западнее Кюстрина, советские войска прорвали его оборону. Попытки гитлеровского командования выиграть сражение за Берлин на Одере и Нейсе закончились провалом.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Уважаемые жители Красноармейского района!
23 апреля с 14.00 до 15.00 в редакции газеты «Знамя труда» состоится «Прямая линия» руководства МО МВД РФ «Пестравский» с жителями нашего района. Свои вопросы вы можете задать по тел.: **2-14-52** либо заранее выслать их в письменном виде.

● ГОРДОСТЬ РАЙОНА



ОТ БРИГАДИРА ДО ГЕНДИРЕКТОРА

Мирошников Николай Николаевич с 2009 года работает генеральным директором ООО «Заречье-2». Начинал свою трудовую деятельность бригадиром тракторной бригады в своем родном колхозе имени Ульянова в 1982 году. Через год был переведён на должность главного механика. С 1986 года продолжил работу в Красноармейском районном агропромышленном объединении заместителем председателя по механизации и электрификации. В 1988 году был освобождён от занимаемой должности в связи с избранием его секретарем партийной организации колхоза «40 лет Октября». Работал заместителем директора по политико-воспитательной работе совхоза «Заря». В 1991 году был принят на должность директора совхоза «Заречный», где проработал до 2001 года. Можно долго перечислять послужной список Николая Николаевича. Главное, что какую бы должность он ни занимал, всегда проявлял лучшие качества: трудолюбие, принципиальность, грамотное и профессиональное исполнение возло-

женных на него обязанностей. Возглавляемое им сельскохозяйственное предприятие ООО «Заречье-2» каждый год занимает призовые места среди сельхозтоваропроизводителей. К работе Николай Николаевич относится ответственно, со знанием дела. Своим опытом он делится с более молодым поколением специалистов сельского хозяйства, всегда поможет дельным советом, не отказывает им в помощи. Всё это и помогает ему поддерживать высокие показатели на предприятии. Не безразлично Николаю Николаевичу и развитие нашего района в целом, он обладает активной жизненной позицией. Ему доверяет население, уже третий срок избирая депутатом Собрания представителей района. Огромное уважение высказал Николай Николаевич не только в своем трудовом коллективе, но и среди всех, кто его знает. Фотография Мирошникова Н.Н. представлена на районной Доске Почета.

**Л. Пахомова.
Фото Н. Синелёва.**

● АПК

Обеспечить безопасную эксплуатацию сельскохозяйственной техники и качественную подготовку к весенним полевым работам – такая задача была поставлена перед отделом инспекции Гостехнадзора Красноармейского района. Государственный технический осмотр проводится ежегодно перед началом сезонных полевых работ, но не позднее, чем за 15 дней до их проведения. В этом году такое мероприятие проводилось на базе ООО «Заречье-2». Холодный апрель пока приостанавливает выход в поле, но вся сельскохозяйственная техника в этом хозяйстве уже готова приступить к полевым работам. Комиссия строго проверяла каждую единицу техники на соответствие технического состояния требованиям безопасности для жизни, здоровья людей и имущества, охраны окружающей среды. В результате проведенного техосмотра допуск к эксплуатации был полу-

К севу зареченцы готовы!

чен для всей проверяющейся на данное время техники. К данному мероприятию со всей ответственностью зареченцы подготовились, и результат очевиден. По словам начальника отдела, руководителя инспекции Гостехнадзора Красноармейского района Александра Борисовича Могутова, проработавшего более 10 лет в этой должности, всего в инспекции зарегистрирована 691 единица техники, из них занятых в сельском хозяйстве 486. На 10 апреля по району представлено на технический осмотр 196 единиц, прошли техосмотр 127. Всего по плану до весенних полевых работ необходимо провести техосмотр 253 машинам. По сложившейся традиции, пока представители инспекции

Гостехнадзора проводили техосмотр, глава района П.М.Елин, руководитель управления сельского хозяйства В.И.Строгонов провели совещание с руководителями сельскохозяйственных предприятий. В частности, Виктор Иванович ознакомил руководителей с новыми видами и порядком предоставления стимулирующих субсидий из областного бюджета для поддержки районного АПК, дал разъяснения насчет ГСМ, конкретно по дизтопливу. Был рассмотрен и ряд других вопросов. С особым вниманием обсудили темы строительства, приобретения жилья, предоставляемого молодым специалистам по договору найма жилого помещения. Согласно условиям, сельхозорганизации, главы КФХ могут

принять долевое участие в строительстве, приобретении такого жилья. Более подробную информацию можно получить в управлении сельского хозяйства администрации района. Глава района пояснил принцип формирования бюджета района в текущем году. А что касается самого механизма предоставления бюджетных средств муниципальным образования, то он кардинально изменился. Отныне муниципалитеты будут получать областные и федеральные трансферы исключительно по достигнутым результатам в сфере АПК, а шире – в деле комплексного развития сельских территорий. Совещание носило характер доверительной беседы, где каждый смог высказать свою точку

зрения по тому или иному вопросу. Главное, как отметил в конце совещания П.М.Елин, в этом году нужно всем постараться, тогда и результаты, и показатели будут очевидны. Отметил результативность проведения технического осмотра в ООО «Заречье-2» начальник отдела, руководитель Гостехнадзора Пестравского района А.М.Шейкин. В частности, он выразил дружное мнение всех руководителей о том, что сама организация проведения техосмотра на базе ООО «Заречье-2», несомненно, зависит от профессионализма и деловитости руководителя, каким является генеральный директор Николай Николаевич Мирошников. **(Окончание на стр. №3).**



Больше фотографий на нашем сайте znamtruda.ru

● ИНТЕРВЬЮ

МЫ ЖИВЁМ В РОДНОМ СЕЛЕ

- Действительно, сегодняшнее законодательство и уставы сельских поселений не обязывают глав проводить конференции граждан или сходы, а предусматривают только отчёт главы поселения перед депутатами. У нас таковой должен пройти до конца апреля. Но пока мы не стали отходить от сложившейся традиции и в начале марта провели очередную конференцию граждан нашего поселения.

Скажу, что 19 марта в районной администрации подведены итоги и определены возможные пути решения имеющихся проблем. Все пожелания и вопросы, прозвучавшие от жителей в ходе конференции, включены в перечень мероприятий, подлежащих исполнению, в том числе и анонимные, но содержащие разумные предложения. По самым скромным подсчётам, для выполнения всех поручений нам нужно дополнительно изыскать около пяти миллионов рублей. Цифра, как видите, огромная, но то, что можно будет сделать, конечно, делать будем.

Добавлю, что всем заявителям, где были обратный адрес и фамилии, направлены ответы, причём ответы, подготовленные на основании писем от организаций и структур, полномочных решать прозвучавшие на сходе вопросы. За исключением тех, ответы на которые прозвучали в моём докладе на конференции. Все я озвучивать не буду, останюсь лишь на некоторых, которые, честно сказать, вызывают недоумение. Вот, например, Ольга Васильевна Камеристова заявила, что ей как многодетной матери выделили земельный участок по ул. Восточной, но инженерные коммуникации туда не подведены. В ответе же на наш запрос в комитет по управлению муниципальным имуществом района говорится дословно: «Камеристова О.В., проживающая в с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 9, кв. 2, с таким заявлением в администрацию района не обращалась». Собственно говоря, непонятно, как такой вопрос вообще мог возникнуть? Ведь в таких случаях предусмотрен порядок обращения в соответствии с региональным законом «О земле», а не по желаниям отдельных депутатов. Хотя совершенно ясно, откуда и для чего этот «ветер дует».

- **Опять «местничковые шоумены-демократы от Шаговского»? Как Вы думаете, не лучше бы им в зеркало посмотреть каждому, а то себя не видят, на верное? Или бы лучше всего на работу им устроиться, как все нормальные люди. А так-то им проще жить: ходи, болтай, а вроде и при деле. Только вот при чём деле-то?**

- Работать им, скорее всего, тяжело, потому как никогда они этим не отличались. Вот поговорить – другое дело: вы сами, наверное, могли убедиться в этом на нашем сходе, когда все «домашние заготовки» прозвучали из уст таких вот «борцов за справедливость». Недавно по детским садикам депутат Николаев прошёл, понятно, по чьему заданию, и сразу появились слухи об их закрытии, как несоответствующих всем на свете требованиям, а «в детсаде «Солнышко», вообще, родители заклеивают стёкла плёнкой». Но вот перед вами ответ директора начальной школы М.Н.Николаевой, в котором говорится, что «Солнышко» работает в нормальном режиме, и ещё то, что в нём проведены некоторые мероприятия по текущему ремонту. А казус этот случился в зимний период, когда, на самом деле, сразу провести остекление рам не было возможности, так как из-за нестандартных размеров возникли трудности с приобретением необходимых стёкол. Сейчас в са-

Совсем недавно прошли конференции жителей сельских поселений нашего района, в ходе которых главы отчитались перед жителями о проделанной за год работе и посвятили их в ближайшие планы социально-экономического развития своих территорий. Стоит отметить, что Федеральным законом № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» подобные мероприятия почему-то вообще не предусмотрены и в некоторых районах уже не проводятся. Требованиями вышеназванного закона определены лишь отчёты глав перед поселенческими депутатами, которые, нужно думать, должны потом рассказать обо всём своим избирателям. В том числе и об этом мы говорили на прошлой неделе с главой сельского поселения Красноармейское Василием Петровичем Харитоновым.



дике все рамы с двойным остеклением. Кроме того, депутаты поселения комиссионно провели обследование детских садов, находящихся на территории поселения, и не выявили нарушений, могущих привести к закрытию этих учреждений. А вообще, думаю, что руководители образовательных учреждений нашего района, да и не только они, используя свой богатый профессиональный опыт, справились бы со своими обязанностями и без такой вот «депутатской помощи». Ну, а про зеркало согласусь с Вами.

- **В послании губернатора области Н.И.Меркушкина и в докладе главы нашего района П.М.Елина на январской партконференции достаточно много внимания было уделено благоустройству населённых пунктов. В самом деле, наш райончик находится в очень неглядном состоянии даже по сравнению с некоторыми населёнными пунктами муниципалитета, не говоря уже о других районных центрах нашей области.**

- Закончилась зима, наступил период уборки территорий, и мы ставим перед собой задачу: до 1 мая навести на территории поселения порядок и поддерживать его в течение всего года. В соответствии с требованиями губернатора нашей области администрация поселения своим постановлением провела закрепление территории «за жителями, организациями, предприятиями и учреждениями, расположенными на территории сельского поселения Красноармейское, независимо от форм собственности, участков улиц, переулков, внутридомовых территорий, территорий, занятых под ЛПХ, территорий общего пользования». Другими словами, мы рекомендуем всем принять участие в мероприятиях по наведению санитарного порядка на закрепленных территориях и их комплексному благоустройству. Надеюсь, что все отнесутся к этому с пониманием и ответственностью и помогут навести порядок на своей территории и около своих домов.

- **Будет ли в период организации массовой уборки выделяться техника и работники для заготовки мусора, как это было раньше?**

- Такого не будет. У администрации нет машины, и в бюджете не предусмотрены средства для её найма. Собранный мусор теперь должны вывозить орга-

низации по закреплённым территориям. Это касается и каждого жителя наших сёл, у которых вошло в привычку очистить свои огороды и участки и сложить всё перед домом. Особенно этим отличаются двухэтажки по улице Кирова и улице Шоссейная. Если нет транспорта, то его можно заказать в ООО «Жилсервис» или в другой организации. Естественно, за это нужно будет заплатить.

- **Почему же депутаты поселения не заложили эти деньги в бюджет?**

- Я на сходе говорил, что из 34 полномочий, определённых поселению 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», финансируются сегодня только три. Это содержание аппарата, благоустройство по линии ЖКХ и культура. В прошлом году из 1450 тыс. рублей на благоустройство только на оплату уличного освещения была израсходована 731 тысяча рублей, на очистку дорог в зимний период и скашивание сорной растительности – 198, и на 521 тысячу рублей заменены вводные аварийные участки канализации и водопроводов в нескольких двухэтажных домах. Хотелось бы, конечно, и тротуары построить, и деревья сухие убрать, и дороги отремонтировать, и мусор крупногабаритный вывезти, много чего нужно делать, но пока средств у нас не хватает.

- **Знаю, что многие жители изъявили желание заключить договоры с ООО «Жилсервис» на вывоз мусора из частных домовладений. Однако, проезжая по селу, вижу, к примеру, что на Чапаева, на Полевой возле недавно построенных площадок собрались уже целые горы нашего позора, иначе и не назовёшь. В чём проблема, почему площадки не очищаются?**

- Многие жители, хотя, к сожалению не все, заключили договоры на вывоз мусора из частного сектора с ООО «Жилсервис», но для последнего это оказалось невыгодно. Думаю, что в ближайшее время совместно с администрацией района и ООО «Жилсервис» этот вопрос решим, и мусор вывозиться будет.

Хочу обратить внимание жителей на то, что крупногабаритный мусор (старые оконные рамы, мебель и т.д.) складировать у контейнеров запрещено: его также обязаны вывозить сами жильцы. Мы об этом не раз

предупреждали людей, но по-прежнему видим, что пока они не вняли требованиям закона.

Жители, не заключившие договор на вывоз мусора, организуют несанкционированные свалки за молокозаводом, в посадках или вывозят отходы в контейнеры у жилых домов. Чтобы остановить эти нарушения, мы будем вынуждены установить видеонаблюдение в местах несанкционированных свалок. В случае видеорегистрации нарушений будут применяться административные меры воздействия.

- **Будет ли продолжен в поселении капитальный ремонт многоквартирных домов?**

- Капремонт будет, федеральная программа продлена до 2015 года. Правда, пока неизвестно, сколько для этого в 2013 году будет выделено средств, и на сколько домов этих средств хватит. К тому же, в программу внесены дополнительные требования, выполнение которых обеспечивает участие в ней. Теперь к ранее обозначенным требованиям дополнительно необходимо ещё установить 75% общедомовых приборов учёта (вода, тепло, газ и электроэнергия). Следует отметить, что в соответствии со статьей 13 Федерального закона №261 от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установка приборов учёта на объекты, мощность потребления которых составляет менее чем 0,2 гигакалорий в час, не требуется. Поскольку на территории нашего района потребление тепловой энергии в многоквартирных жилых домах составляет 0,01-0,03 гигакалорий в час, то установка приборов учёта тепловой энергии не требуется.

Сами жители по-прежнему должны определить способ управления своими домами: или управляющая компания (должно быть 80%) или ТСЖ (20%). Пятого апреля мы провели собрание с четырнадцатью председателями домовых комитетов, на котором присутствовали заместитель главы района А.А.Новиков и директор ООО «Жилсервис» С.Н.Нехорошкин. Были даны разъяснения по нововведениям и порядку вхождения каждого дома в программу. Когда будет известна сумма, выделенная на ремонт, снова соберёмся и будем решать, какие дома включать в ремонт. Кроме всего, жильцам этих домов необходимо

ООО «Жилсервис» Организация
КВИТАНЦИЯ
к приходному кассовому ордеру №
от 19 июля 2012 г.
Принято от Чануршва В.Н.
Основание кв. плата
Сумма 1000 руб. 00 коп.
цифрами
Одна тысяча
прописью
руб. коп.
2012 г.
(штамп)
Кудашова
подпись-расшифровка подписи
Кассир
подпись-расшифровка подписи

ООО «Жилсервис» Организация
КВИТАНЦИЯ
к приходному кассовому ордеру №
от 28 сентября 2012 г.
Принято от Чануршва В.Н.
Основание квартплата
Сумма 1500 руб. 00 коп.
цифрами
Одна тысяча
пятьсот
руб. 00 коп.
2012 г.
(штамп)
Кудашова
подпись-расшифровка подписи
Кассир
подпись-расшифровка подписи

ООО «Жилсервис» Организация
КВИТАНЦИЯ
к приходному кассовому ордеру №
от 04 04 2012 г.
Принято от Чануршва В.
Основание кв. плата
Сумма 1500 руб. 00 коп.
цифрами
Одна тысяча
пятьсот
руб. коп.
2012 г.
(штамп)
Кудашова
подпись-расшифровка подписи
Кассир
подпись-расшифровка подписи

К севу зареченцы ГОТОВЫ!

(Окончание.
Начало на стр. №1).

Высказали свое мнение и другие руководители, отметив главное: если есть нарабатанный опыт, взаимодействие, какое существует у руководителей сельскохозяйственных предприятий Красноармейского района и инспекции Гостехнадзора, то подобные мероприятия проводятся по-деловому, строго и в соответствии с Положением о государственном надзоре за техническим состоянием тракторов, самоходных машин и других видов техники.

В проведении данного мероприятия принял участие также консультант управления по организации Гостехнадзора и учета самоходных машин С.Н.Игошин.

Сельскохозяйственная техника в ООО «Заречье-2», управляемая умелыми механизаторами, готова приступить к весенним полевым работам. Главное сейчас - дожидаться хорошей погоды и не упустить время посева.

Л.Пахомова.
Фото Н.Синелёва.

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

На территории муниципального района Красноармейский за 1-й квартал 2013 года зарегистрировано 8 пожаров в жилом секторе, 2 пожара на транспорте. Основные причины пожаров: нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печного оборудования, неосторожное обращение с огнём.

Так, 05.01.2013 г. горела баня в с. Вязовый Гай по ул.Новая; 25.01.2013 г. горела баня в п. Колыбеловка по ул. Космической; 26.01.2013 г. горела баня в с. Каменный Брод; 01.03.2013 г. горела баня в с. Колывань по ул. Северной; 04.03.2013 г. горела баня в с. Красноармейское по ул. Первомайской. Все эти пожары произошли по одной причине - нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печного оборудования. 17.01.2013 г. в п. Дубовка по ул. Трудовая горела летняя кухня. Причина пожара - нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электронагревательного прибора.

14.03.2013 г. в с.Колывань произошёл пожар в жилом доме по ул. Лиманской по причине неосторожного обращения с огнём. В результате пожара травмирован гр. Бижанов М.Т.

Уважаемые жители Красноармейского района! Отдел надзорной деятельности напоминает вам, что необходимо серьёзно относиться к соблюдению правил пожарной безопасности. Будьте бдительны, не забывайте о коварстве огня. Не оставляйте без присмотра отопительные устройства и электронагревательные приборы, содержите их в исправном состоянии. Не пренебрегайте правилами пожарной безопасности!

Нарушение правил пожарной безопасности в соответствии со статьей 20.4 ч.1 п.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях влечёт предупреждение или наложение штрафа на граждан в размере от 1 тысячи до 1500 рублей.

Во всех случаях немедленно сообщайте в пожарную часть по телефонам 01 или 112.

Отдел надзорной деятельности
м/р Пестровский и
Красноармейский.

Монтироваться поселковые дороги?

- В 2012 году средств из областного бюджета на ремонт дорог местного значения не выделялось вообще. В этом году уже вышло постановление регионального правительства, в котором нашему поселению предусмотрено выделение субсидии в размере 3 706 тысяч рублей. Этих денег нам хватит, чтобы капитально отремонтировать примерно 1 км. дороги, а их у нас немало больше.

- Как прошёл паводок?

- Паводковая ситуация отслеживалась нами круглосуточно. Пик пришёлся в ночь со второго на третье апреля, когда уровень воды в реке поднялся до отметки 3,5 м. Благодаря тому, что осенью прошлого года был произведён частичный сброс воды из реки, и тому, что погода в ночное время была ниже нулевого значения, паводок прошёл нормально, подтоплений ни жилых, ни надворных построек не было, жизнеобеспечение не нарушалось. Шандоры отремонтированы и установлены на место, так что воды в реке летний период будет достаточно для всех нужд.

- Давайте вернёмся к деньгам. Я имею в виду стимулирующий фонд областного бюджета, действующий с этого года. Известно, что с его помощью любое сельское поселение, выполнившее плановые показатели социально-экономического развития, может пополнить свой денежный запас. То есть как потопает, так и полопает. Чем можете порадовать своих жителей?

- Здесь у нас пока есть проблемы, хотя понимаем, что на сколько сработаем - столько и получим. В январе из запланированных 673 тысяч рублей за выполнение всех показателей мы наработали только 412 тысяч, а недополучили 261. Такая же картина и в феврале: из 673 тысяч получено только 327, а 346 тысяч рублей вновь остались недополученными, поскольку мы не выполнили плановые показатели. Предположительно такая же картина нас ожидает и в марте. Сложности возникают по заготовке молока: наш молокозавод не работает, заготовитель нет, частники закупкой молока у населения тоже предпочитают не заниматься. Точно такая же проблема с заготовкой мяса. Сейчас ведутся переговоры с одним из фермеров, чтобы он начал закупать у населения излишки молока. Если у кого-то из жителей возникнет желание заняться заготовкой мяса и молока, то мы будем содействовать в организации этой работы. Конечно, если бы было РайПО или хотя бы заготовитель, то проблем бы значительно уменьшилось. А это же наши деньги на тротуары, дороги, благоустройство, на субсидии по содержанию КРС в ЛПХ, на увеличение зарплаты работников культуры.

- Средства недополучены приличные. Можно ли как-то их доработать?

- Единственный путь - это выполнение плановых показателей, над чем мы сейчас и работаем. И если мы все поймём, что эта наша совместная задача и от её выполнения зависит, как мы с вами будем жить дальше, то, значит, деньги у нас будут. Но не это, в конечном итоге, главное. Важно, чтобы каждый понял, что он житель своего села, своей улицы, своего дома - тогда мы сделаем районный центр красивым и современным, и жизнь наша станет чуточку лучше. Очень на это надеюсь!

Вопросы задавал
В.Чумак.
Фото Н.Синелёва.

будет погасить задолженности за коммунальные услуги, заплатить все налоги и выполнить условия по благоустройству территории вокруг своих домов.

Чтобы в дальнейшем жильцы знали, как, на что и когда именно были израсходованы денежные средства, которые они внесли за содержание жилья в свою управляющую компанию, председателем домкомов было предложено заключить с ООО «Жилсервис» соглашения о взаимодействии.

- Хорошо, когда есть что благоустроить и что отремонтировать. Расскажите, какие надежды на выше-сказанное у жителей домов №7,9,10 по переулку Кооперативный?

- Если брать с лета прошлого года, когда на страницах «Знамя труда» был поднят этот вопрос, то могу сказать следующее. После нашего обследования жители этих домов обратились к главе муниципалитета П.М.Елину, прокурору района А.В.Матвееву и уполномоченному по правам человека в Самарской области И.А.Скуповой с просьбой оказать помощь в решении вопроса. Затем появилось представление районного прокурора от 6 ноября 2012 года, в числе требований которого находится и такое: «Незамедлительно принять меры к постановке на учёт объектов недвижимости (домов №7,9,10 по пер. Кооперативный с. Красноармейское Самарской области) уполномоченным органом, как бесхозной недвижимой вещи, в целях дальнейшего признания на них права муниципальной собственности». Согласно же письменной и устной информации жильцов этих домов они прописаны и проживают в них на основании договоров с ООО «Жильё» (одного из дочерних предприятий ОАО «Стикс»), в которых ООО «Жильё» выступает в качестве «наймодателя», и в пункте 1.3 которых содержится запись, что «на момент заключения настоящего договора помещение, сдаваемое в наём, принадлежит «наймодателю» на праве собственности, не заложено, не арестовано, не является предметом спора». Кроме того, по этим же договорам ООО «Жильё» взымало с проживающих граждан денежные средства в виде квартплаты и платы за отопление, что видно из квитанций к приходному кассовому ордеру ООО «Жильё». Все эти документы люди представили нам добровольно, надеясь на нашу помощь. Но, как известно, когда это вопрос получил огласку, то ОАО «Стикс» моментально отказалось от этих домов, а, следовательно, и от решения данного вопроса. Хотя годами давали там своим работникам квартиры, прописывали, пла-

ту брали, а теперь говорят, что не моё. По крайней мере - нескромно, а по большому счёту - хамство по отношению к людям, проживающим в этих, с позволения сказать, домах.

Поскольку ни у поселковой, ни у районной администрации нет полномочий на осуществление проверки в отношении ООО «Жильё» на предмет наличия документов на данные помещения, а также законности взимания платы за наём жилья, мы и обратились в прокуратуру района и представили туда все вышеперечисленные документы. Однако и по сей день ответа мы не получили, поэтому 14 марта с.г. направили в нашу прокуратуру ещё одно письмо с просьбой сообщить результат рассмотрения представленных нами ранее документов о принадлежности объектов недвижимости (домов №7,9,10). Ответа тоже пока нет. Кстати, по какой-то причине и от И.А.Скуповой жители ответа также не получили.

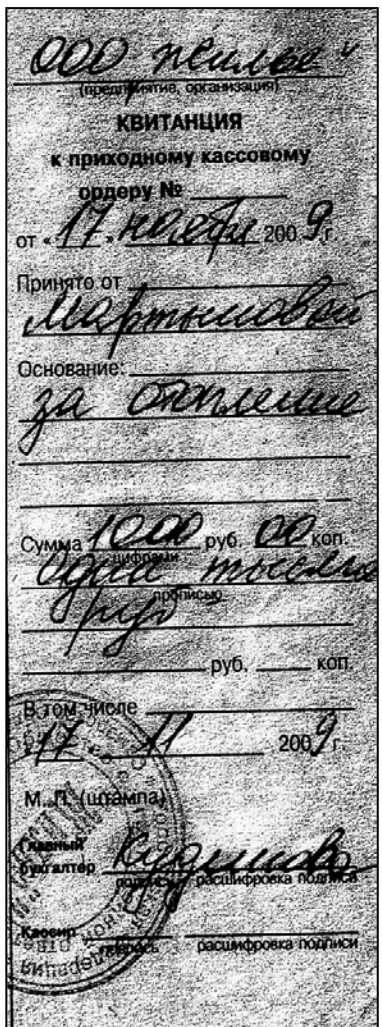
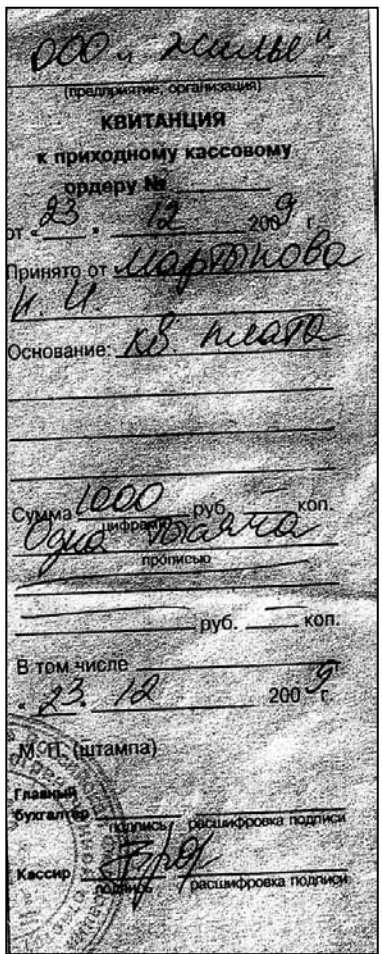
- Где же решение проблемы?

- В казне муниципального имущества нашего поселения этих домов нет. Это мы подтвердили выпиской из реестра муниципального имущества сельского поселения при проверке нас государственной жилищной инспекцией области. А вообще-то, если убрать, мягко говоря, лукавство со стороны ООО «Жильё» или тех, кто за ним стоит, то достаточно от них, как от собственника, письма в районную администрацию с просьбой принять такие-то дома на баланс с приложением документов на эти дома, которые затем будут включены в одну из программ по улучшению жилищных условий, скорее всего, в программу по ветхому жилью. Это могло бы значительно ускорить решение проблемы. Если же документов не будет, то процесс выяснения затянется еще не на один год, и, что самое страшное, мы не сможем помочь нашим жителям быстрее, чем работает бюрократическая машина: если вопрос нужно будет решать через суд, то в программу по ветхому жилью эти дома попадут в лучшем случае в 2015 году.

- Многие жители спрашивают, в том числе и нас, будет ли производиться ремонт в общественной бане районного центра?

- Баня находится на балансе у МУП «Теплоснабжение», и вопросами ремонта должно заниматься это предприятие. На мои неоднократные вопросы об этом у его руководителя ответ один - на это пока нет средств.

- Будут ли в этом году ре-



ОБЪЯВЛЕНИЯ,

РЕКЛАМА.

ТЕЛ.: (8-84675) 2-28-32.

ВНИМАНИЮ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ!

Теперь вы имеете уникальную возможность разместить информацию о своих услугах на нашем сайте:

znamtruda.ru

который доступен круглосуточно!

ВСЕГО - 13 202 ПРОСМОТРОВ! 442 - ЗА НЕДЕЛЮ!

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О проведении торгов в форме аукциона по продаже автомашины Шевроле Вива

Наименование организатора торгов: комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества и земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды, безвозмездного пользования и концессионных соглашений, 446140, Самарская область, Красноармейский район, с. Красноармейское, пл. Центральная, д. 12, контактный телефон 22-2-37, действующая в соответствии с постановлением администрации муниципального района Красноармейский № 486 от 03.04. 2013 г. «О проведении торгов в форме аукциона по продаже автомашины Шевроле Вива».

Сведения о дате и времени проведения торгов: аукцион состоится 4 июня 2013 года в 10.00 часов в здании администрации района по адресу: с. Красноармейское, пл. Центральная, д. 12, малый зал.

Форма торгов и критерий выбора победителя: торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Критерием является предложение наиболее высокой цены приобретения.

Наименование предмета торгов и его краткая характеристика:

Автомашина Шевроле Вива 2004 года выпуска, двигатель №OPEL/GMZ18XE.20DP8454, кузов №X9LOTGF694F000057, цвет светло-серебристый металл, мощность двигателя, л.с. (кВт) 125,12 (92,00), рабочий объем двигателя 1.796,00, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг 1.700,00, масса без нагрузки, кг 1.235,00, идентификационный номер X9LOTGF694F000057, ПТС 63 КУ 725910, выдан ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ» 28.12.2004 г.

Начальная цена продажи и шаг аукциона:

1. Начальная цена - 100 000 рублей.
2. Шаг аукциона равен 5 % от начальной цены в сумме 5 000 рублей.

Размер, сроки и порядок внесения задатка: задаток установлен в размере 10% от начального размера арендной платы, который перечисляется на расчетный счет комитета по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района р/счет №4030281023626000009, БИК 043626000, ИНН 6375002060, КПП 637501001, в РКЦ гпт.Безенчук с 17 апреля 2013 года и по день подачи заявки.

Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, предоставляется вместе с заявкой на участие в аукционе.

Сведения о порядке оформления участия в торгах: к участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно предоставившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем сообщении.

Перечень документов необходимых для участия в торгах:

1. Заявка на участие в аукционе.
2. Платежный документ с отметкой банка, подтверждающий перечисление задатка в счет обеспечения оплаты арендной платы (оригинал и копия).
3. Дополнительно предъявляются следующие документы:

3.1. Для юридических лиц:
- нотариально заверенные копии учредительных документов.

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
- Решение соответствующего органа юридического лица о совершении сдел-

ки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

- опись представленных документов.
3.2. Для индивидуальных предпринимателей:

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее, чем за 1 месяц до даты подачи заявки.
3.3. Для физических лиц:
- заверенная в установленном порядке копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

Адрес и сроки: заявки на участие в аукционе принимаются с 17 апреля 2013 г. по 15 мая 2013 г. в течение рабочего дня с 8.00 до 16.30 часов в помещении комитета по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района по адресу: с. Красноармейское, пл. Центральная, д.12, 2 этаж, кабинет 205.

Осмотр автомашины Шевроле Вива проводится с 17 апреля 2013 г. по 15 мая 2013 г. в рабочее время. Для этого необходимо обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района, кабинет 205.
До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. Если заявка отозвана до даты окончания приема заявок, задаток возвращается претенденту в течение пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение пяти банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Победителем аукциона признается участник, который предложит наиболее высокую цену.
Сроки заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 15 рабочих дней, но не ранее, чем через 10 рабочих дней после проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сроки оплаты за приобретенную автомашину Шевроле Вива 2004 года выпуска, двигатель №OPEL/GMZ18XE.20DP8454, кузов №X9LOTGF694F000057, цвет светло-серебристый металл, мощность двигателя, л.с. (кВт) 125,12 (92,00), рабочий объем двигателя 1.796,00, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг 1.700,00, масса без нагрузки, кг 1.235,00, идентификационный номер X9LOTGF694F000057, ПТС 63 КУ 725910, выдан ЗАО «Джи Эм-АВТОВАЗ» 28.12.2004г. производится победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. Покупатель возмещает затраты по оценке стоимости продажи и публикацию в СМИ. Сумма задатка засчитывается в счет суммы приобретенной автомашины Шевроле Вива.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме

С.М.Тушин, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом Красноармейского района.

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру в с. Красноармейское.
Тел.: 8-937-209-94-25.

ПРОДАЮ 1-комнатную квартиру в газовом городке.
Тел.: 8-937-174-11-80.

ПРОДАЮ 2-комнатную квартиру, 47 кв.м., ул. Мира, 27, 850 тыс. руб.
Тел.: 8-987-911-24-86, 8-927-659-86-53.

ПРОДАЮ 2-комнатную квартиру в с. Красноармейское, цена 1 100 000 рублей.
Тел.: 8-960-811-98-30.

ПРОДАЮ 3-комнатную квартиру. Недорого.
Тел.: 8-927-204-57-15.

ПРОДАЮ 3-комнатную квартиру или **МЕНЯЮ** на 1-комнатную с доплатой.
Тел.: 8-927-601-72-53.

ПРОДАЮ дом сам., 47 кв.м., участок 1 204 кв. м., ул. Калинина, 55.
Тел.: 8-937-983-22-44, 2-23-98.

ПРОДАЮ дом в с. Волчанка, ул. Пролетарская, 12.
Тел.: 8-927-750-82-26.

ПРОДАЮ земельный участок под строительство, 10 соток, садовый домик на берегу реки, газ, свет, вода, в с. Красноармейское.
Тел.: 8-937-174-40-02.

ПРОДАЮ земельный участок с фундаментом в с. Красноармейское.
Тел.: 8-927-000-13-49.

ПРОДАЮ доски, несколько видов, пр-во г. Киров.
Тел.: 8-927-760-53-16, 8-927-723-54-15.

ПРОДАЮ мясо свинины.
Тел.: 8-927-018-03-85.

ПРОДАЮ ЦЫПЛЯТ бройлеров (Хаберт) от трёх дней и подросших. Корм «Стартер». Доставка.
Тел.: 8-927-606-83-61, Николай.

ТРЕБУЮТСЯ:
- пастух - 2 чел. (МОЖНО СЕМЬЯ),
- доярка-телятница - 1 чел.,
- свинарка - 1 чел.
Тел.: 8-927-695-62-22.

ВЕЛОСИПЕДЫ более 16 видов, в т.ч. скоростные; **РОЛИКОВЫЕ КОНЫКИ, САМОКАТЫ,** летние прогулочные **КОЛЯСКИ** и мн. др. **Магазин «Сказка», ул. Мира, 7.**

Обшаровская птицефабрика реализует

суточных, подросших ЦЫПЛЯТ БРОЙЛЕРА и комбикорм «старт-1».

Просим Вас дать заявку в отдел сбыта на апрель, май по телефонам: 8-927-014-3571, 8(84647)9-33-41, 8-937-985-81-28, 8-927-001-82-36.




ПРОДАЮ свинину частями.
Тел.: 8-927-00-59-766, 2-21-43.

ПРОДАЮ телочек, возраст от 1 до 4 месяцев.
Тел.: 8-927-209-47-54.

ПРОДАЮ бычков 1,5 и 2-месячных.
Тел.: 8-927-907-82-61.

ПРОДАЮ телочек - 1,5 мес. и 1 год 2 мес.
Тел.: 8-927-763-05-13.

ПРОДАЮ телочку, 2 месяца.
Тел.: 8-927-749-85-59.

ПРОДАЮ пчёл с семьями, зимовалье, «Карпатка».
Тел.: 8-927-604-97-60.

МЕНЯЮ 3-комнатную квартиру на 2-комнатную с доплатой или **ПРОДАЮ.**
Тел.: 8-927-756-15-33.

СНИМУ 2-комнатную квартиру на 2 года.
Тел.: 8-927-722-81-22, Аня.

СНИМУ 1, 2 или 3-комнатную квартиру или дом.
Тел.: 8-937-200-99-54, Сергей.

КУПЛЮ любой бинокль.
Тел.: 8-960-825-88-92.

В МУП «Знамя труда» ТРЕБУЕТСЯ водитель автомобиля с категорией управления транспортным средством «В». Обращаться по адресу: с.Красноармейское, ул. Ленина, 22.
Тел.: 8 (84675) 2-14-52.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Мурзаев Николай Николаевич, прож.: Самарская область, Красноармейский район, с. Дергачи, ул. Набережная, д. 11, тел.: 8 927 656 26 67.

Кадастровым инженером Воронцовым Вячеславом Александровичем, аттестат №63-10-61, адрес: 446140 Самарская область, с. Красноармейское, пер. Космонавтов, д. 9, кв. 4, телефон контакта 89277351757, e-mail: voron13slawa@yandex.ru. выполнен проект межевания земельных участков, образуемых путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:304:

- 3У1 площадью 1168,9163 га (1168,9163 кв.м.), расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:25:0501006, в юго-западной части кадастрового квартала 63:25:0501005, в центральной части кадастрового квартала 63:25:0502001, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:25:0505002, выделяемого в счет 60 долей.

С момента опубликования настоящего извещения до 17 часов 17 мая 2013 (30 дней) собственники земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:304 могут ознакомиться с проектом межевания по адресу: Самарская область, с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 5. Так как решение собрания отсутствует, обязательному согласованию с участниками долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 63:25:0000000:304 подлежит проект межевания.

Предметом согласования являются размер (площадь) и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков:

- 3У1 площадью 1168,9163 га (1168,9163 кв.м.), расположенного по адресу: Самарская область, Красноармейский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:25:0501006, в юго-западной части кадастрового квартала 63:25:0501005, в центральной части кадастрового квартала 63:25:0502001, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:25:0505002 выделяемого в счет 60 долей.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования по адресу: 446140, Самарская область, с. Красноармейское, пер. Космонавтов, д.9, кв.4 — кадастровый инженер Воронцов В.А. и г.Самара, ул. Ленинская, д. 25 А - ФБУ «Кадастровая палата по Самарской области».

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ.

ГАРАНТИЯ, НИЗКИЕ ЦЕНЫ.
ТЕЛ.: 8-927-755-48-83, 8-927-692-24-40.

Поздравляем!

Поздравляем с 45-летием совместной жизни дорогих и любимых маму и папу **Базловых Альбину Алексеевну и Анатолия Петровича!** Подольше живите, друг друга любите, Вы этим добро в мрачном мире творите! Вы много достигли: детей воспитали, С годами роднее друг другу лишь стали. Ценнее всего ведь забота, участие, И мы вам желаем дальнейшего счастья! Пусть сбудется всё, что хотите, Будьте здоровы и долго живите!
Дети, внуки, правнук!

Поздравляем с юбилеем нашу дорогую сваху **Бродилину Елену Викторовну!** Рассвело за окном, И слышна птичья трель, Но ты можешь и днём Лечь обратно в постель. Не спешишь утром ты На работу давно. Жизнь прекрасна твоя: То концерт, то кино. Чай стоит на столе, Напекла пирогов. Просто рай на земле, Не найдёшь даже слов, А ведь этого ты Так ждала много лет. Что случилось, друзья? Ты открой нам секрет. Начала жизнь с нуля, Нынче многим в пример. Очень счастлива ты Тем, что пен-си-о-нер! Здоровья тебе, счастья и много, много позитива.
Святля Мирошниковы.

Поздравляем с юбилеем **Бараневскую Лидию Павловну!** От всей души, с большим волнением И лучших слов не находя, мы поздравляем с юбилеем - С 80-летием тебя!
Дети, внуки, правнуки, родственники.

Поздравляем дядю **Илькина Ираса Ивановича** с юбилеем! Тебя мы с юбилеем поздравляем, Родной ты наш, любимый человек, Здоровья крепкого от всей души желаем, Дай Бог, чтоб подлиннее был твой век.
Шатохины.

СПУТНИКОВОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ 3 колор, Континент, телекарта.
Тел.: 8-927-267-84-28.

МАГАЗИН «ЦВЕТЫ РАДУГИ» принимает заказы на букеты к последнему звонку, гибкая система скидок.
Ждём по адресу: ул. Ленина, 20. ТЕЛ.: 8-927-702-58-95.

ВНИМАНИЕ! Большая Глушица переносит вывод цыплят с 19.04.2013 г. на 30.04.2013 г. к 10.00 по ул. Ленина, 20, а также производит запись на суточных цыплят - 45 руб.

НАШ АДРЕС: 446140, с.Красноармейское, ул.Ленина, 22.
ТЕЛЕФОНЫ: 12 +
гл.редактор - 2-14-52
отдел рекламы - 2-28-32 (факс)
приемная - 2-14-32
бухгалтерия - 2-11-40
e-mail:znamya.truda1935@yandex.ru
адрес сайта: znamtruda.ru

ИНДЕКС 52412
Газета зарегистрирована в Поволжском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия
ПИ №ФС7-3143
от 29 апреля 2005 года

Редакция вправе публиковать материалы, не разделяя точку зрения авторов.
Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Редакция оплачивает только заказанные материалы.

Материалы со знаком **Реклама** печатаются на правах рекламы
Использование материалов газеты допускается только по письменному согласованию с редакцией

Главный редактор **В.В.Чумак.**
Ответственный секретарь **Т.В.Неверова.**

Отпечатано с готовых диапозитивов в типографии **ООО «ЧПО».** Тираж 2500.
Заказ №
Цена свободная. Газета выходит по вторникам и пятницам
Время написания и печать: по графику - 15,00, фактическое - 15,00.